UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ VĨNH TƯỜNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 184/KH-UBND	*Vĩnh Tường, ngày 23 tháng 04 năm 2026*

KẾ HOẠCH

Thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn xã Vĩnh Tường năm 2026.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định, quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 84/2025/QĐ-UBND ngày 03/11/2025 của UBND tỉnh Phú Thọ ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định số 309/QĐ-UBND ngày 25/02/2025 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc;

UBND xã xây dựng kế hoạch bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư để thực hiện các công trình, dự án năm 2026 trên địa bàn xã, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU.

1. Mục đích.

Tạo sự chủ động trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ và tái định cư (viết tắt là GPMB), giúp các đơn vị làm công tác GPMB, các chủ đầu tư chủ động triển khai, thực hiện, đẩy nhanh tiến độ, hoàn thành công tác GPMB để thực hiện các dự án trên địa bàn.

Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác GPMB, ổn định cuộc sống cho người bị thu hồi đất để thực hiện các dự án trên địa bàn xã Vĩnh Tường.

Đẩy nhanh tiến độ GPMB, bàn giao mặt bằng sạch cho các chủ đầu tư để xây dựng các công trình, dự án; là cơ sở phục vụ công tác chuyển đổi cơ cấu kinh tế, thu hút đầu tư, xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật, mở rộng các khu dân cư nông thôn, các cơ sở hạ tầng kỹ thuật, xã hội, dịch vụ, góp phần tạo động lực thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội xã Vĩnh Tường.

2. Yêu cầu.

Thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng các dự án đảm bảo phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch tỉnh Phú Thọ thời kỳ 2021-2030 đã được UBND tỉnh phê duyệt; danh mục công trình, dự án được phép thu hồi đất phải được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

Tăng cường công tác tuyên truyền của cả hệ thống chính trị từ xã tới cơ sở; khảo sát, nắm chắc tình hình của từng dự án GPMB để tuyên truyền, vận động đến từng hộ dân.

Nơi có các công trình, dự án đi qua, các cơ quan chuyên môn phối hợp với các thôn chủ động rà soát, tổng hợp hồ sơ có liên quan đến nguồn gốc đất, thời điểm xây dựng công trình, nhân khẩu… của các hộ có đất trong phạm vi thu hồi để quá trình thực hiện đảm bảo công khai, dân chủ, minh bạch, công bằng và đúng tiến độ.

Tạo sự đồng thuận, ủng hộ cao trong quần chúng nhân dân nhất là các hộ gia đình, cá nhân có đất phải thu hồi, đảm bảo an ninh nông thôn, trật tự an toàn xã hội, trong quá trình thực hiện GPMB đảm bảo sự phối hợp hài hòa, đồng bộ giữa tổ chức, doanh nghiệp và các hộ gia đình, cá nhân. Giảm dần các vụ khiếu kiện, không để phát sinh điểm nóng và tình trạng khiếu kiện đông người do nguyên nhân thu hồi đất, GPMB.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN.

1. Kế hoạch thực hiện GPMB trong năm 2026.

1.1. Các công trình, dự án do Ban quản lý dự án khu vực Vĩnh Phúc làm chủ đầu tư:

- Ban QLDA khu vực Vĩnh Phúc nhận bàn giao lại 04 dự án thuộc địa phận xã Vĩnh Tường. Đến nay đã có 02 dự án đã hoàn thành công tác GPMB *(Đường liên xã từ đường Thượng Trưng - Tuân Chính đi ngã ba cổng làng Tam Phúc; Đường nối từ khu đô thị Phúc Sơn – QL2C cũ);* 02 dự án chưa hoàn thành công tác GPMB *(Đường nối từ ĐT 304 – đê tả hồng; Đường trục trung tâm huyện Vĩnh Tường, đoạn từ QL2C (cụm công nghiệp Đồng Sóc) đến ĐT 304).*

Ngày 10/10/2025, UBND xã Vĩnh Tường đã xây dựng Kế hoạch số 1170/UBND-BQLDA về việc thực hiện GPMB đối với các dự án nêu trên. Tuy nhiên do yêu cầu về tiến độ giải ngân vốn đầu tư công, UBND xã Vĩnh Tường điều chỉnh lại thời gian dự kiến thực hiện GPMB đối với 02 dự án còn lại chưa

hoàn thành công tác GPMB theo Văn bản số 753/BKVVP-QLDA1 ngày 22/04/2026 của Ban quản lý dự án khu vực Vĩnh Phúc.

(Chi tiết các dự án thể hiện tại biểu số 01 kèm theo)

- Ngoài 04 dự án Ban QLDA khu vực Vĩnh Phúc nhận bàn giao lại nêu trên, còn lại 04 dự án do đơn vị này làm chủ đầu tư còn một phần diện tích cần thực hiện GPMB trong năm 2026 *(dự án Cải tạo, nâng cấp ĐT.304, đoạn từ Km10+572 đến Km15+100; Bê tông hóa mặt bờ kênh chính Tả Ngạn đoạn từ cầu Vân Tập đến cầu ga Yên Bình và đoạn từ cụm điều tiết An Cát đi cầu Phương Trù địa phận thị trấn Tứ Trưng; Cải tạo, nâng cấp tuyến nâng cấp tuyến kênh tiêu Tân Phú - Thượng Trưng - Thị trấn Vĩnh Tường - Vũ Di - Sông Phan và tuyến Tuân Chính - Vũ Di - Sông Phan, huyện Vĩnh Tường; Cải tạo, sửa chữa và xây mới một số cầu qua kênh trên địa bàn tỉnh địa phận xã Vĩnh Tường).*

(Chi tiết các dự án thể hiện tại biểu số 02 kèm theo)

1.2. Các công trình, dự án do Ban quản lý dự án xã làm chủ đầu tư:

Trong năm 2026, tiếp tục thực hiện bồi thường GPMB 06 công trình, dự án do Ban quản lý dự án xã làm chủ đầu tư; các công trình, dự án này đều là dự án chuyển tiếp được phê duyệt từ trước thời điểm thực hiện mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp. Trong đó có 02 công trình, dự án diện tích còn lại cần GPMB nhỏ, dưới 500m^2 *(dự án Nâng cấp, cải tạo đường GTNT xã Bình Dương, tuyến từ trạm biến thế đi thôn Hà Trì, diện tích còn lại 67,7m^2; Mở rộng trường THCS Vân Xuân, xã Vân Xuân, huyện Vĩnh Tường, diện tích còn lại 337,7m^2)*; 04 công trình, dự án đã thực hiện GPMB được một phần dự án, phần còn lại đang tiếp tục triển khai (*Khu đất giãn dân, đất đấu giá tại xứ đồng Bên Đồng xã Vân Xuân; Đường nối từ đường tỉnh ĐT.304 (thị trấn Tứ Trưng) đến vành đai 4 đô thị Vĩnh Phúc (xã Vân Xuân),...)*

(Chi tiết các dự án thể hiện tại biểu số 03 kèm theo)

1.3. Các công trình, dự án do các doanh nghiệp đầu tư (đất thương mại, dịch vụ).

Trong năm 2026, thực hiện GPMB đối với 02 dự án đất thương mại, dịch vụ do các doanh nghiệp làm chủ đầu tư, các dự án này thuộc trường hợp Doanh nghiệp thỏa thuận nhận chuyển nhượng QSD đất với các hộ gia đình, cá nhân. Nhà nước chỉ thực hiện GPMB, thu hồi đất đối với phần diện tích đất do UBND xã quản lý *(dự án: Xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu và các sản phẩm khác của dầu mỏ của công ty cổ phần vật tư thương mại Vĩnh Phúc, thực hiện GPMB phần diện tích đất 20,5m^2 do UBND xã quản lý; dự án: Trung tâm kinh doanh máy móc, thiết bị phụ tùng ngành cơ khí, công nghiệp ô tô và xe máy của Công ty cổ phần công nghệ VSO đến nay đã hoàn thành công tác GPMB đối với phần diện tích 236,9m^2 đất do UBND xã quản lý, nội dung cần thực hiện còn lại là phối hợp với chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ trình cơ quan Nhà nước có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án).*

(Chi tiết các dự án thể hiện tại biểu số 04 kèm theo)

2. Công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục về chính sách, pháp luật đất đai, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất.

Công khai chính sách GPMB cho các cơ quan chuyên môn liên quan, các ban, ngành, tổ chức chính trị, xã hội; Lãnh đạo UBND xã, các cán bộ, công chức xã, các đồng chí là Bí thư chi bộ, Trưởng, phó thôn nơi có đất thu hồi trên địa bàn toàn xã nhằm tuyên truyền, phổ biến, truyền tải nội dung các văn bản liên quan đến chính sách về đất đai, về công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để triển khai các dự án trên địa bàn. Mỗi công trình, dự án lập thuyết minh tóm tắt về các chế độ, chính sách, quy định trong công tác GPMB.

Thực hiện việc tuyên truyền, vận động đối với từng dự án để bám sát dự án ngay từ khi mới bắt đầu triển khai nhằm kịp thời nắm bắt tâm tư, nguyện vọng của nhân dân, phát huy vai trò của công tác tuyên truyền giúp nhân dân hiểu và nắm được ý nghĩa, sự cần thiết, tầm quan trọng của dự án trong việc phát triển kinh tế, xã hội của xã.

Đổi mới hình thức và phương pháp tuyên truyền vận động, sử dụng tổng hợp, đồng bộ các biện pháp tuyên truyền, phát huy sức mạnh của các phương tiện thông tin đại chúng, kết hợp đồng bộ giữa tuyên truyền, vận động và đối thoại trực tiếp. Chỉ đạo Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công, cổng thông tin điện tử của xã thường xuyên đăng, phát các tin bài về công tác thu hồi đất, GPMB, chính sách bồi thường, hỗ trợ cụ thể của UBND tỉnh Phú Thọ khi Nhà nước thu hồi đất.

Tăng cường sự phối hợp của Ủy ban Mặt trận tổ quốc, các Ban ngành, đoàn thể với chính quyền trong việc tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên chấp hành các quy định của nhà nước về quản lý, sử dụng đất đai nhất là trong công tác thu hồi đất, GPMB để thực hiện các dự án trên địa bàn. Thông tin kịp thời với các Ban xây dựng Đảng, MTTQ và các đoàn thể của xã để chỉ đạo, kiểm tra công tác tổ chức tuyên truyền vận động của Đảng ủy, UBND, MTTQ và đoàn thể của xã đối với các dự án mà các hộ bị thu hồi đất GPMB, chưa đồng thuận để thực hiện dự án.

3. Thiết lập hồ sơ thu hồi đất, GPMB.

Khi thiết lập kế hoạch và triển khai thực hiện công tác GPMB phải đảm bảo đúng trình tự, thủ tục pháp luật quy định và sát với tình hình thực tế của từng dự án, đồng thời cần vận dụng linh hoạt giữa các bước trong trình tự *(đảm bảo đúng quy định của pháp luật)*. Ban QLDA ĐTXDCT xã được giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện GPMB cần phân tích, đánh giá, nhận định những khó khăn, phức tạp của từng dự án để có giải pháp, lập kế hoạch triển khai sát nhiệm vụ cụ thể, đồng thời phân công những cán bộ, viên chức có đầy đủ năng lực, có trình độ chuyên môn nhiệm vụ, kinh nghiệm và am hiểu chủ trương của Đảng và chính sách pháp luật của Nhà nước để tham mưu, triển khai thực hiện có hiệu quả.

Thực hiện nghiêm túc quy chế dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi

thường, hỗ trợ, tái định cư đảm bảo việc công khai đầy đủ nội dung và đúng quy trình, thủ tục.

Nâng cao năng lực, trách nhiệm của Ban QLDA, các cơ quan có liên quan trong việc thiết lập hồ sơ thu hồi đất, trình, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phải đảm bảo khách quan, trung thực, công khai, minh bạch, đầy đủ thông tin, các bước thực hiện phải đảm bảo đúng quy trình, trình tự theo quy định của pháp luật.

Trên cơ sở tuyên truyền, vận động và đảm bảo đầy đủ tính pháp lý đối với hồ sơ sẽ thực hiện quy trình kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ gia đình, cá nhân không chấp hành, không đồng thuận, tránh ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án đầu tư.

Chủ động xây dựng hồ sơ thu hồi đất để được giao đất, thuê đất cho các chủ đầu tư triển khai thực hiện đầu tư dự án đảm bảo theo quy định. Thực hiện tốt công tác chỉnh lý hồ sơ địa chính *(trên GCNQSD đất đã cấp, sổ địa chính, bản đồ địa chính,...)* sau khi thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện các dự án trên địa bàn.

4. Công tác kiểm tra, giám sát và xử lý vi phạm.

Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát trong việc thực hiện công tác thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, GPMB các dự án trên địa bàn xã. Trong quá trình thực hiện, đảm bảo đúng thời gian, quy trình, thủ tục, chất lượng; kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các tập thể, cá nhân có vi phạm.

Tập trung, chỉ đạo xử lý nghiêm đối với cán bộ, đảng viên không gương mẫu chấp hành các chủ trương, đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về công tác thu hồi đất, GPMB.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN.

1. Trách nhiệm của Ban QLDA ĐTXDCT xã.

Là đơn vị chủ trì, chịu trách nhiệm chính trong việc tham mưu thực hiện công tác thu hồi đất, GPMB khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án trên địa bàn xã. Thực hiện phân công lãnh đạo, cán bộ phụ trách thực hiện GPMB từng công trình, dự án đảm bảo việc phân công rõ người, rõ trách nhiệm.

Thực hiện việc quán triệt, triển khai tuyên truyền, phổ biến chính sách pháp luật về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, quy định về thu hồi đất đến người có đất thu hồi.

Thực hiện đầy đủ quy trình, trình tự trong công tác thu hồi đất, GPMB các dự án, phải đảm bảo nguyên tắc công khai, dân chủ, minh bạch, công bằng. Cung cấp hồ sơ liên quan cho Tổ công tác tuyên truyền, vận động, Mặt trận tổ quốc và các cơ quan đoàn thể ngay từ khi triển khai thực hiện dự án.

Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, hợp pháp của số liệu, sự phù hợp với chính sách pháp luật của phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan, chủ đầu tư dự án lập hồ sơ

giao đất, cho thuê đất trình cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

Xử lý các vấn đề phát sinh vướng mắc trong thực hiện bồi thường, hỗ trợ tái định cư của các dự án. Thực hiện giải quyết đơn thư liên quan đến công tác thu hồi đất, GPMB, bồi thường, tái định cư các dự án trên địa bàn theo thẩm quyền.

Phối hợp với Bí thư chi bộ, Trưởng, phó thôn, trong việc thu GCN QSD đất của các hộ có đất thu hồi, chuyển đến Văn phòng Đăng ký đất đai Vĩnh Tường để chỉnh lý theo quy định.

Tại các phiên họp ủy ban tổng hợp những khó khăn, vướng mắc và đề xuất hướng xử lý với UBND xã *(qua phòng Kinh tế tổng hợp)* để được xem xét giải quyết theo thẩm quyền hoặc UBND xã báo cáo các Sở, Ngành, UBND tỉnh để được tháo gỡ các vướng mắc phát sinh và nguyện vọng của người dân khi thực hiện GPMB.

Tham mưu UBND xã báo cáo UBND tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường kết quả thực hiện công tác GPMB, hỗ trợ và tái định cư theo quy định.

2. Phòng Kinh tế.

Chủ trì, đôn đốc, hướng dẫn các cơ quan, đơn vị GPMB, Chủ đầu tư thực hiện các dự án đảm bảo đúng tiến độ theo Kế hoạch đề ra.

Tổ chức thẩm định và tham mưu Chủ tịch UBND xã ban hành: Thông báo thu hồi đất, Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, Quyết định thu hồi đất; Quyết định kiểm đếm bắt buộc, Quyết định cưỡng chế kiểm đếm, Quyết định cưỡng chế thu hồi đất theo quy định.

Tham mưu chỉ đạo, đôn đốc các cơ quan, đơn vị lập hồ sơ giao đất và cho thuê đất, thu hồi đất theo quy định. Tham mưu UBND xã kịp thời giải quyết đơn thư khiếu nại liên quan đến công tác thu hồi, GPMB, hạn chế khiếu kiện đông người, vượt cấp, tránh để kéo dài ảnh hưởng đến tiến độ dự án. Là cơ quan đầu mối tiếp nhận, xử lý báo cáo của các cơ quan, của thôn liên quan đến các khó khăn, vướng mắc công tác bồi thường, GPMB đối với từng dự án; Tham mưu UBND xã biện pháp xử lý theo quy định pháp luật.

Hướng dẫn Ban quản lý dự án lập hồ sơ dự án đầu tư xây dựng theo quy định; tham mưu UBND xã nguồn kinh phí được các cấp hỗ trợ làm cơ sở triển khai thực hiện các công trình, dự án theo quy định.

Thẩm định và trình UBND xã phê duyệt dự toán chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của các công trình, dự án.

Hướng dẫn các Chủ đầu tư lập quy hoạch xây dựng chi tiết các dự án, tổ chức thẩm định trình UBND xã phê duyệt quy hoạch xây dựng chi tiết làm căn cứ thực hiện thu hồi đất, GPMB theo quy định.

Có trách nhiệm tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện kế hoạch, những tồn tại, khó khăn, vướng mắc và đề xuất hướng giải quyết, báo cáo UBND xã.

3. Chủ đầu tư các dự án.

Căn cứ kế hoạch của UBND xã, chủ động xây dựng kế hoạch chi tiết thực

hiện công tác thu hồi đất, GPMB đối với từng dự án do mình làm chủ đầu tư tới từng tuần, từng tháng.

Có trách nhiệm cung cấp cho Ban QLDA ĐTXDCT xã hồ sơ căn cứ pháp lý liên quan làm căn cứ xác định đủ điều kiện thu hồi đất, xây dựng thông báo thu hồi đất, lập hồ sơ thu hồi đất *(giấy chứng nhận đầu tư, quyết định đầu tư, Quyết định phê duyệt dự án, quy hoạch chi tiết được phê duyệt,...)*, trích lục hoặc trích đo bản đồ địa chính khu đất thu hồi đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Phối hợp với các cơ quan, đơn vị của xã thống kê thửa đất, tên chủ sử dụng, loại đất trong phạm vi thu hồi đất.

Chuẩn bị cột mốc, chủ trì, phối hợp với Ban QLDA xã xác định ranh giới, mốc giới thực hiện dự án và tổ chức cắm mốc tại thực địa. Trực tiếp tham gia các cuộc họp với nhân dân trong khu vực có đất thu hồi để giải thích về quy mô, mục tiêu dự án,…

Chuẩn bị đầy đủ kinh phí để tổ chức thực hiện công tác bồi thường GPMB, hỗ trợ và tái định; Cam kết với UBND xã thực chi trả tiền bồi thường cho các hộ dân theo phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được phê duyệt theo đúng thời gian quy định. Chủ trì, phối hợp với đơn vị tư vấn, các cơ quan liên quan hoàn thiện hồ sơ GPMB trình cơ quan Nhà nước có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất trước khi thi công công trình theo quy định.

4 . Văn phòng HĐND và UBND xã.

Tham mưu Chủ tịch UBND xã trong công tác chỉ đạo các đơn vị thực hiện công tác thu hồi đất, GPMB đảm bảo tiến độ theo kế hoạch.

Chủ trì Phối hợp với các cơ quan liên quan trong việc kiểm tra, rà soát, thẩm định các văn bản, hồ sơ trước khi Chủ tịch UBND xã ban hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất và khi UBND xã tổ chức cưỡng chế thu hồi đất.

Phân loại đơn thư, tham mưu UBND xã giao nhiệm vụ các cơ quan, đơn vị giải quyết đơn thư, kiến nghị trong công tác GPMB. Tham mưu UBND xã giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo theo quy định.

5. Phòng văn hóa - Xã hội: Phối hợp với các cơ quan có liên quan tham mưu UBND xã xây dựng kế hoạch tìm kiếm việc làm cho người có đất bị thu hồi chung cho cả năm và phương án chi tiết từng dự án cụ thể.

6. Văn phòng đăng ký đất đai Vĩnh Tường.

Chủ trì, phối hợp Ban QLDA, các đơn vị có liên quan có đất thu hồi thực hiện chỉnh lý trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hồ sơ địa chính sau khi Quyết định thu hồi đất có hiệu lực thi hành.

7. Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công.

Chủ động tích cực tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh và trên các phương tiện thông tin đại chúng về các văn bản pháp luật về công tác thu hồi đất, GPMB để thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn; Tuyên truyền về tầm quan trọng, ảnh hưởng của từng dự án đối với sự phát triển kinh tế của xã.

Lập sổ sách theo dõi thời gian phát tin bài theo quy định. Chủ trì, phối hợp với Ban QLDA xã xây dựng các băng, đĩa chuyên đề về công tác thu hồi đất, GPMB, các chế độ chính sách để phục vụ công tác tuyên truyền, phổ biến có hiệu quả.

8. Đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc.

Tăng cường phối hợp với các cơ quan, đơn vị thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động quần chúng nhân dân chấp hành chủ trương, chính sách của đảng, pháp luật của nhà nước trong thực hiện Luật đất đai, chấp hành nghiêm túc các quy định về thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ ngay từ khi bắt đầu triển khai dự án. Chỉ đạo trực tiếp đối với hội viên cấp cơ sở tăng cường công tác tuyên truyền, vận động và chịu trách nhiệm đối với đơn vị phụ trách.

Trên đây là Kế hoạch thu hồi đất, giải phóng mặt bằng để thực hiện các công trình, dự án năm 2026 trên địa bàn xã Vĩnh Tường, các cơ quan, đơn vị căn cứ nhiệm vụ được giao nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- TT Đảng uỷ, TT HĐND xã (B/c và CĐ);
- CT, các PCT UBND xã;
- Ban quản lý dự án khu vực Vĩnh Phúc; VPĐK đất đai Vĩnh Tường (P/h);
- UBMT TQVN xã;
- Văn phòng HĐND & UBND xã;
- Các phòng ban chuyên môn của xã (T/h);
- Lưu: VT, BQLDA.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ VĨNH TƯỜNG T.PHÚ THỌ

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VĨNH TƯỜNG

Đặng Quốc Việt